

Facility Management (FM) – Bauprojekte und Immobilien (BPI)

Merkblatt für die Dokumentationsrichtlinie und die CAD-Richtlinien

Dokumentationsrichtlinie (KIT-DRL) für Campus Nord und Campus Ost

In der Dokumentationsrichtlinie (KIT-DRL) werden, in Einklang mit den Gesetzen, Verordnungen, Richtlinien und Normen sowie betriebsinterne Regelungen z.B. CAD-Richtlinien, Vorgaben für eine einheitliche, übergreifende Kennzeichnung und Strukturierung (SNK) der Informationen in Papier- und digitaler Form sowie die Mindestanforderungen an Inhalt und Umfang der Dokumentation festgelegt.

Ziel dieser Richtlinie ist es, die Verfügbarkeit, Vollständigkeit, Einheitlichkeit, Transparenz, Aktualität und Verwendbarkeit von umfassenden Gebäude- und Liegenschaftsinformationen nachhaltig zu unterstützen und zu optimieren. Die Dokumentationsrichtlinie sowie Vorlagen zur Erstellung finden Sie im Link- und Downloadcenter

CAD-Richtlinien

Die CAD-Richtlinien sollen dazu beitragen ein einheitliches zentrales Gebäudemodell

- des Hochbaus
- der Heizungs-, Lüftungs-, Kälte- und Sanitärtechnik
- der HLKS-MSR-Technik / der Gebäudeautomation
- der Elektrotechnik
- des Feuerwehrwesens

von der Planung bis zum Bestand zu erstellen.

Die Richtlinien dienen als Grundlage für die Qualitätssicherung der Arbeitsergebnisse und zur schnellen Einarbeitung für neue Dienstleister und Mitarbeiter.

Es werden alle baurelevanten Daten in diesem Gebäudemodell, bestehend aus Grundrissen, Schnitten, Ansichten und Details (Sekundärpläne) gespeichert. Notwendige Planänderungen werden nur noch in diesen Sekundärplänen durchgeführt, wodurch nur an einer Stelle zentral geändert wird und alle Blattpläne (Ausgabepläne) somit immer auf dem aktuellen Stand sind.

Die Pläne sind ausschließlich als CAD-bearbeitete Zeichnungen zu liefern.

CAD-Richtlinien für Campus Nord, Campus Ost, Campus Alpin, Außenstelle Dresden

Für den Campus Nord, Campus Ost, Campus Alpin und Außenstelle Dresden müssen die CAD-Pläne im DGN-Dateiformat mit dem Zeichensystem MicroStation/Bentley erstellt werden. Die Dokumente zur CAD-Richtlinie hierzu finden Sie im Link- und Downloadcenter. Der CSV-Editor ist ein Tool des KIT und darf von Fremdfirmen nur für die Erstellung von Planlisten für das KIT genutzt werden.

Ebenfalls finden Sie dort eine Referenzliste von Firmen, welche für das KIT CAD-Daten in MicroStation nach unseren Richtlinien erstellen oder bearbeiten und diese Leistung auch für andere Firmen anbieten.

CAD-Richtlinien für Campus Süd, Campus West

Für den Campus Süd und Campus West müssen die CAD-Pläne im DWG-Dateiformat mit dem Zeichensystem AutoCAD/Autodesk oder kompatibel erstellt werden.

Die Richtlinien hierfür finden Sie zum Download auf der Webseite Richtliniensammlung Pläne und Daten des Landesbetriebs Vermögen und Bau Baden-Württemberg.

Die Nummerierung von Räumen und Geschossen erfolgt nach den Vorgaben für Hochschulen des Statistischen Landesamtes und des Statistischen Bundesamtes.

Weitere Informationen finden Sie in unserem Link- und Downloadcenter.